

**Bátor Község Önkormányzata Képviselő-  
testületének 10/2016 (XII. 14) önkormányzati  
rendelete  
a köztisztaság és településtisztaság fenntartásáról a  
közterület rendjéről**

Bátor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46.§ (1) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 153.§ (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a következőket rendeli el:

**ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

**1. §**

A rendelet célja, hogy Bátor Község közigazgatási területén az egészséges, tiszta, esztétikus és balesetveszélymentes lakókörnyezet megőrzése, a köztisztaság és településtisztaság állapotának fenntartása érdekében megállapítson magatartási szabályokat, kötelezettségeket és tilalmakat.

**2. §**

(1) A rendelet hatálya Bátor Község közigazgatási területére terjed ki.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed Bátor Község közigazgatási területén lakó, tartózkodó magánszemélyekre, székhellyel vagy telephellyel rendelkező, illetve itt tevékenységet folytató egyéni vállalkozókra, jogi személyekre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre.

**3.§**

E rendelet alkalmazásában

1. ingatlantulajdonos: az ingatlan tulajdonosa, kezelője, használója, bérlője
2. közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény szerinti közterület.

**4.§**

(1) A közterületek tisztántartásáról, télen síkosság-mentesítéséről – amennyiben az a 3.§ (1) bekezdése szerint nem más ingatlantulajdonos feladata - az önkormányzat gondoskodik.

(2) Közterületen szemetet, hulladékot csak az erre rendszeresített és felállított tartályokba szabad elhelyezni. A szeméttárolók kihelyezéséről és rendszeres ürítéséről az önkormányzat gondoskodik.

(3) Az üzletek, vendéglátó egységek, elárusító helyek előtt a szemetgyűjtő tartályok elhelyezése és tisztántartása az üzemeltető kötelessége.

(4) A közterületen keletkezett szennyeződés megszüntetése és a szükséges takarítás elvégzése annak a kötelessége, akinek a tevékenysége következtében az keletkezett.

(5) Közterületen az állatok által okozott szennyezés eltakarításáról az állatok gazdája köteles gondoskodni.

## INGATLANOKKAL KAPCSOLATOS KÖZTISZTASÁGI FELADATOK

### 5.§

(1) Az ingatlantulajdonos köteles gondoskodni:

- a) az ingatlan tisztán tartásáról és gyommentesítéséről szükség szerinti gyakorisággal történő kaszálással,
- b) betegségeket terjesztő vagy egészségügyi szempontból káros rovarok és rágcsálók irtásáról,
- c) az ingatlan előtti közterület (járda, zóldsáv stb.) úttestig terjedő teljes területének gondozásáról, gyommentesítéséről, tisztán tartásáról, a járda hó-és síkosság mentesítéséről, valamint a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról;
- d) az ingatlanról a járdára kinyúló ágak, bokrok megfelelő nyeséséről, a lehullott lomb összegyűjtéséről, a járda mellett növény gaz eltávolításáról.
- h) tömbtelken és úszótelken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület, az ingatlan előtti, valamint körülötte lévő 4 méter széles területsáv tisztán tartásáról, hó-és síkosság mentesítéséről, valamint a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról;

(2) Az ingatlan előtti járdát szükség szerint, de legalább hetente egy alkalommal le kell takarítani.

(3) Közös tulajdonban álló épületek esetében az (1)-(2) bekezdésekben írt tisztán tartás a tulajdonosok egyetemleges kötelezettsége. A tisztántartási munkák megszervezéséért a társasházi lakásoknál a közös képviselő felelős.

(4) Az ingatlan tulajdonosa - használója a hulladék gyűjtéséről, hasznosításáról vagy ártalmatlanításáról a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendeletben foglaltak szerint köteles gondoskodni. Tilos a keletkezett hulladékot a közterületen – a rendeletben foglaltaktól eltérő módon – elhelyezni, kezelni, illetőleg a csapadékelvezető rendszerbe önteni.

(5) Az elhullott állati tetemmel kapcsolatban az önkormányzat állattartási rendeletében meghatározott szabályok szerint kell eljárni.

(6) Veszélyes hulladékot tilos összekeverni más hulladékkal. A veszélyes hulladékot elhelyezését a települési szilárd hulladék elszállításáról szóló külön önkormányzati rendelet szabályozza.

(7) Az avar és kerti hulladék égetése a magánterületen kizárólag kedd és pénteki napokon szabad.

(8) Veszélyes hulladékok bármilyen égetés tilos

## ÉPÍTÉSI ÉS BONTÁSI TERÜLETEK TISZTÁN TARTÁSA

### 6.§

(1) Építés, bontás vagy felújítás alatt üresen álló ingatlan tisztán tartásáról az építető köteles gondoskodni.

(2) Építési, bontási, felújítási munkáknál, valamint az úttest, járdaszakasz felbontásánál keletkezett por- és más szennyeződés elterjedését meg kell akadályozni.

(3) Az építési- vagy bontási anyagot úgy kell elhelyezni, hogy az ne szennyezze a közterületet. Az építő- vagy bontási anyag közterületen történő tárolására a 12. § (1)-(3) bekezdés rendelkezései az irányadók.

(4) Az építési területekről a közterületre történő sárfelhordás, ill. egyéb szennyeződés letakarításáról, a szükséges jelzések kihelyezéséről a kivitelezőnek kell gondoskodnia.

(5) Amennyiben a munkálatok elvégzése során építési törmelék vagy más hulladék keletkezik, azt a közterületről folyamatosan, legkésőbb a munka befejezésétől számított 48 órán belül el kell szállítani, a közterület eredeti állapotának megfelelően meg kell tisztítani.

(6) A keletkezett hulladék gyűjtéséről, hasznosításáról vagy ártalmatlanításáról az építető köteles gondoskodni az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló rendeletben foglaltak szerint. Lakossági építési és bontási hulladék elhelyezésének feltételeit a települési szilárd hulladék elszállításáról szóló külön önkormányzati rendelet tartalmazza.

(7) A közterületen bármely burkolat (térburkolat, úttest, járda stb.) vagy zöldterület felbontása csak az önkormányzat – országos közúthálózatba tartozó utak esetén a területileg illetékes közútkezelő – hozzájárulásával, az abban foglalt feltételek betartásával lehetséges a közterületek használatáról szóló külön önkormányzati rendelet szerint.

(8) Közművekben bekövetkezett hibák elhárítását, javítását követően a közterület feltakarításáról és az eredeti állapot helyreállításáról a hiba elhárítója köteles gondoskodni.

(9) A közterület rehabilitációját legkésőbb a (8) bekezdésben rögzített munka befejezését követő 30 napon belül el kell végezni.

## **KERESKEDELMI, VENDÉGLÁTÓ ÉS SZOLGÁLTATÓ TEVÉKENYSÉGET FOLYTATÓ SZERVEK KÖTELEZETTSÉGEI**

### 7. §

(1) A szórakozó-, vendéglátó- és elárúsító helyek, üzletek, kereskedelmi és szolgáltató egységek, intézmények körüli területet a használó köteles naponta nyitásig, de legkésőbb 07.00 óráig feltakarítani, és a nyitva tartás ideje alatt folyamatosan tisztán tartani, a hulladékot eltávolítani, havat eltakarítani, biztosítani a síkosság mentességet, valamint eltávolítani a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagokat.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt kötelezettségek teljesítéséről a rendelet 4. § (4)-(6) bekezdésében foglaltak szerint köteles gondoskodni.

## **HÓ- ÉS SÍKOSSÁGMENTESÍTÉS**

### 8. §

(1) Az ingatlan tulajdonosa (használója, üzemeltetője, építető) köteles az ingatlan előtti járdáról a havat letakarítani, a területet síkosság mentessé tenni, szükség esetén naponta többször is.

(2) Hórakást tilos elhelyezni útkereszteződésben, útburkolati jeleken, tömegközlekedési járművek megállóhelyén, közszolgáltatási felszerelési tárgyakon (vízelzáró csap, gázcsap, csapadékcsatorna lefolyója stb.).

(3) Síkosság elleni védekezéshez közegészségügyi szempontból veszélytelen szóróanyaggal (pl.: fűrészpor, homok, sózott homok, hamu, kis szemcséjű salak) fel kell hinteni, a feloldott havat eltávolítani és azt szükség szerint naponta többször meg kell ismételnie. Tilos a kősoval történő felszórás. A szóróanyag beszerzéséről a kötelezetteknek kell gondoskodnia.

(4) Síkosság mentesítési munkák során kiemelt figyelmet kell fordítani a közterületek mentén lévő növényzet (fasorok, cserjék) védelmére. Klorid tartalmú vegyszereket zöldterületeken, illetőleg a növényzet közvetlen közelében használni tilos.

(4) A járdák, gyalogutak tisztítása, hó- és síkosság mentesítése során ügyelni kell arra, hogy azok burkolata ne rongálódjék meg.

## **KÖZTERÜLETEK HASZNÁLATÁVAL ÉS TISZTÁNTARTÁSÁVAL KAPCSOLATOS SZABÁLYOK**

### **9. §**

(1) A közterületet, közterületi berendezéseket, játszóeszközöket rendeltetésének megfelelő célra és módon, jogszabályok keretei között, állaguk sérelme és mások nyugalmanak, pihenésének zavarása nélkül bárki díjmentesen használhatja.

(2) A játszóterek játék felszereléseit csak 18 éven aluli gyermekek használhatják, 6 éven aluli gyermekek a játszótéren csak felnőtt személy felügyeletével tartózkodhatnak.

(3) Játszótérre kutyát bevinni tilos.

(4) A község közigazgatási területén kutyát sétáltatni kizárólag pórázon szabad.

(5) Az ingatlan tulajdonosa saját költségére és felelősségére az ingatlannal határos közterületen telepíthet egészségre nem káros növényzetet. A növényzet nem akadályozhatja az úttesten és a járdán történő biztonságos közlekedést, a csapadékvíz szabad elfolyását, nem okozhat kárt a meglévő építményekben, létesítményekben. Növényzet telepítésekor, illetve növekedése során folyamatosan be kell tartani a vonalas közművekre előírt védőtávolságot. A közterületre telepített növényzet gondozása, fenntartása, kezelése a telepítést végző kötelezettsége.

(6) Közterületen lévő fás szárú növények kivágását, valamint ezek pótlását a jegyző engedélyezi a fás szárú növények védelméről szóló rendeletben foglaltak szerint.

### **10. §**

(1) Tilos a közterületen hulladékot elhelyezni, a közterületi berendezést, köztéri szobrot beszennyezni, megrongálni, eltulajdonítani, védett állatokat, növényeket pusztítani, élőhelyüket károsítani.

(2) Állati tetemet és olyan szerves vagy szervetlen anyagot, amely a környék levegőjét szennyezheti, a lakók egészségét veszélyezteti, sem közterületen, sem magánterületen elhelyezni nem szabad.

(3) Aki a közterület létesítményeit vagy az azon lévő növényzetet, illetve köztéri szobrot megrongálja, köteles az eredeti állapotot helyreállítani. Amennyiben az eredeti állapot helyreállítása nem lehetséges, köteles a rongálással okozott kárt az önkormányzatnak megtéríteni.

(4) A (3) bekezdésben foglalt kötelezettségen túlmenően az elkövetőt a szabálysértési, illetve büntetőjogi felelősség is terheli.

## 11. §.

(1) A közterület – ideértve a rajtuk levő nyílt-és zárt árkokat és ezek műtárgyait is –szervezett, rendszeres tisztán tartásáról és az ott keletkezett települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenység ellátásáról – az 4-9. § sokban, a 10. § (3) bekezdésében foglalt esetek kivételével – az önkormányzat gondoskodik.

(2) Az önkormányzat a közterületek tisztán tartásával kapcsolatos közszolgáltatási feladatait az általa megbízott szolgáltató útján, az érintett tulajdonosok e rendeletben meghatározott közreműködésével végzi.

(3) Az országos közutak belterületi szakaszainak tisztán tartásáról a közút kezelője, magánutak tisztán tartásáról annak a területnek a tulajdonosa köteles gondoskodni.

(4)

## **ANYAGOK SZÁLLÍTÁSA, KÖZLEKEDÉS SORÁN KELETKEZŐ SZENNYEZŐDÉSEK ELTÁVOLÍTÁSA, KÖZTERÜLETEN TÖRTÉNŐ IDEIGLENES TÁROLÁS, LOMTALANÍTÁSSAL KAPCSOLATOS SZABÁLYOK**

### 12. §

(1) Mindennemű anyag szállítását úgy kell végezni, hogy a közterület ne szennyeződjön, és a szállítási útvonalon a szállítmányból semmi ne hulljon ki. Könnyen kihulló anyag (pl. homok, murva, salak, papír stb.) csak olyan járművön szállítható, amelynél a lehullás megakadályozása biztosított.

(2) Ha bármely szállítmány fel- vagy lerakásánál, közútra történő felhajtás, szállítás során a közterület beszennyeződik, annak feltakarításáról a szennyeződés előidézője, a jármű üzembentartója, üzemeltetője köteles haladéktalanul gondoskodni.

### 13. §

(1) Tüzelő-, építő- és egyéb ömlesztett anyagot közterületen ideiglenesen tárolni a járda és az úttest közötti területen, szükség esetén a járdán a gyalogos közlekedés folyamatos biztosításával szabad. 48 óra időtartamot meghaladó tároláshoz az önkormányzattal közterület-használati megállapodást kell kötni. A használati díjat a rendelet *1. sz melléklete* szerint kell megállapítani

(2) Amennyiben az (1) bekezdésben meghatározott tevékenység során elhelyezett anyag szétszóródik, annak feltakarításáról, eltávolításáról, valamint a további szétszóródás megakadályozásáról a tulajdonos köteles haladéktalanul gondoskodni.

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott tevékenység befejezését, időtartam lejártát követően a tárolt anyag által elfoglalt közterület feltakarításáról a tulajdonos köteles haladéktalanul gondoskodni.

### 14. §

(1) A közterületen indokolt esetben ideiglenes jelleggel kereskedelmi és vendéglátó létesítmény elhelyezhető engedéllyel. A használati díjat a rendelet *1. sz melléklete* szerint kell megállapítani.

## **ÜZEMKÉPTELEN JÁRMŰ TÁROLÁSA**

### 15.§

(1) Közterületen üzemképtelen jármű 30 napon túl csak közterület-használati engedéllyel tárolható.

(2) Az üzemben tartó az üzemképtelenné vált járművét, amennyiben közterület- használati engedéllyel nem rendelkezik, úgy saját költségén köteles a közterületről haladéktalanul eltávolítani.

(3) A forgalomból átmenetileg kivont gépjármű engedély birtokában 6 hónapig tárolható közterületen.

## A KÖZTERÜLET FILMFORGATÁSI CÉLÚ HASZNÁLATA

### 16.§.

(1) A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény ( a továbbiakban: Mktv.) szerint filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat ( a továbbiakban: filmforgatás célú közterület-használat) vonatkozásában a rendelet szabályait az e szakaszban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A filmforgatás célú közterület-használattal összefüggő, Mktv-ben meghatározott képviselő-testületi hatásköröket a **polgármester** gyakorolja.

(3)<sup>1</sup> Az önkormányzat tulajdonában lévő közterület filmforgatás célú igénybevételeért használati díjat kell fizetni, melynek felső határa e rendelet 2. mellékletében meghatározott díj.

(4)<sup>2</sup> Mentés a díjfizetés alól a közérdekű célokat szolgáló (különösen oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú, vagy filmművészeti állami felsőoktatási képzés keretében készülő) filmalkotás céljából történő közterület használat..

(5)A közterület-használat naponta 7 és 22 óra közötti időtartamra vonatkozhat.

(6)A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a közterület-használati engedélyt olyan időtartamban kell meghosszabbítani és a közterület-használatot engedélyezni, ameddig a filmforgatás akadályozott volt. A közterület-használatot ilyen esemény esetén az akadály elhárulása után azonnal, természeti esemény esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően legfeljebb 3 napon belül újra kell biztosítani.

(7)A közterület-használat együttesen ( forgatási helyszín, technikai kiszolgálás, stáb-parkolás) nem haladhatja meg a 200 m<sup>2</sup> terület.

(8) Kizárólag a stáb-parkolás vagy technikai szolgálat céljából történő közterület használatához az e rendelet szerinti közterület-használati engedély szükséges.

(9)A filmforgatás során a szomszédos lakóingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelítését a közterületet használó köteles folyamatosan biztosítani. E kötelezettséget nem tartalmazó hatósági szerződés nem hagyható jóvá.

(10)Ha az Mktv. szerint megküldésének időpontjában a közterületre vonatkozóan érvényes közterület-használati engedély van, a közterület-használat jóváhagyását meg kell tagadni.”

# ELHAGYOTT HULLADÉKKAL KAPCSOLATOS SZABÁLYOK

## 17. §

Az ingatlanon illetve közterületen elhagyott hulladékkal kapcsolatos szabályokat a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény tartalmazza.

## A KÖZTISZTASÁGI RENDELKEZÉSEK BETARTÁSÁNAK ELLENŐRZÉSE

### 18. §

(1) köztisztasággal kapcsolatos, jelen rendeletben foglalt kötelezettségek teljesítését Bátor Község Jegyzője – szükség esetén az érdekelt szakhatóságok bevonásával –ellenőrzi.

(2) A szolgáltató a jegyzőnél kezdeményezheti az ellenőrzést, ha tevékenysége során annak szükségességét észleli.

## ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

### 19. §

(1) Ezen rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Ezzel egyidejűleg a 6/2011/IX.15/ a 15/2009/XII21/ rendelettel módosított 10/2007/IX.26./ rendlet hatályát veszti

Bátor, 2016. december 7.



Derecskei Csaba Péter  
polgármester



Hortobágyi Szilveszter  
megbízott jegyző

A rendelet kihirdetve: 2016. december 14.



Hortobágyi Szilveszter  
megbízott jegyző

1. sz melléklet

**Közterülethasználati díjak:**

Alkalmi és mozgóárúsítás	500,- Ft/nap/m <sup>2</sup>
Rendezvényen való árusítás	5000,- Ft/nap
Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék elhelyezése	15 napig <b>ingyenes</b> 15 nap után <b>20 Ft/m<sup>2</sup>/nap</b> 3 hónap után <b>40 Ft/m<sup>2</sup>/nap</b>
Tüzelőanyagok tárolása (15 nap után)	<b>50 Ft/m<sup>2</sup>/nap</b>