

Jegyzőkönyv

Készült: Bátor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 24. napján 13:00 órai kezdettel a Bátor, Kossuth u. 7/b. sz. alatti üléstermében megtartott testületi ülésről.

Jelen vannak:Pallagi Alfréd polgármester
Horváth Ferencné képviselő
Posztós Károly István képviselő
Ficzere Mónika képviselő
Klein Dávid képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Hortobágyi Szilveszter jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Bereczné Matajsz Judit

Pallagi Alfréd polgármester: Köszönti a megjelenteket, képviselőtársait. Megállapítja, hogy a testületi ülés 5 fővel határozatképes, az ülést megnyitja.

Javasolt napirendi pontok:

1. Napirendi pont: **Bátor Község Településszerkezeti Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosítása**
Előterjesztő: Pallagi Alfréd polgármester
2. Napirendi pont: **Egyebek**
Előterjesztő: Pallagi Alfréd polgármester

A Képviselő-testület 5 egybehangzó igen szavazattal határozathozatal nélkül elfogadja a napirend tárgyalását a meghívó szerint.

Elfogadott napirendi pontok:

1. Napirendi pont: **Bátor Község Településszerkezeti Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosítása**
Előterjesztő: Pallagi Alfréd polgármester
2. Napirendi pont: **Egyebek**
Előterjesztő: Pallagi Alfréd polgármester

Napirendi pontok tárgyalása:

1. Napirend tárgya: **Bátor Község Településszerkezeti Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosítása**
Előterjesztő: Pallagi Alfréd polgármester

Pallagi Alfréd Tisztelt Képviselő-testület!

Pallagi Alfréd: Ismertetem a javaslatot, a Bátor Község Településszerkezeti Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosítására.

Javaslat

Bátor Község Településszerkezeti Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosítására.

- 1. A 11/2020/IX.13./ számú Képviselő-testületi rendelet módosítása a bátor 128/1-128/3. hrsz alatti területekre.**

Kiegészül az alábbi 9/A §-al:

9./A§ /1/A A Gk-1 jelű kereskedelmi, szolgáltató terület elsősorban nem jelentős zavaró hatású, gazdasági tevékenységi célú épületek elhelyezésére szolgál.

A kereskedelmi, szolgáltató területen-elhelyezhetők

- a/ szolgáltató építmények,**
- b/ iroda, szociális, közösségi létesítmények,**
- c/ raktárak és tárolóépítmények,**
- d/ közlekedési létesítmények,**
- e/ gépjárműtárolók**
- f/ sportépítmény, lovarda**
- g/ védőfásítás, telken belüli egyéb zöldfelületek.**

9/A § /2/ Az építési telken elhelyezhető épületek legnagyobb építménymagassága a területre vonatkozó övezeti jel szerinti, amelytől a Gk jelű építési övezetben csak a technológiai előírások betartásának indokával lehet eltérni. A Gk-1 jelű építési övezetben az övezeti jel szerinti legnagyobb építménymagasságtól nem lehet eltérni.

- 2. Településszerkezeti terv módosítása 128/1-128/3 hrsz alatti területekre**

A jelenlegi Gk-sz besorolás Gk-1 besorolásra változik.

- 3. A rendezési terv módosításával kapcsolatos szerződés díja 600 000,- Ft -ra változik**

Bátor, 2021 november 18



Pallagi Alfréd
Polgármester

Határozati javaslat:

Bátor községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 19/2021/X.13./ számú határozatában elfogadott a település rendezési eszközök módosítására vonatkozó koncepciót az alábbiak szerint módosítja :

1. Bátor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a település hosszútávú közérdekű településfejlesztési céljainak elérése érdekében a Bátor 128/1, 128/2 és 128/3 helyrajzi számú földrészletek, Hunyadi János út (24125. jelű Hevesaranyos bekötőút) – Ady Endre utca – Aranyos-patak – József Attila utca által határolt területre a **jelenlegi GK- besorolástól eltérő a környező laktóterület védelmét jobban védő, szigorúbb feltételeket tartalmazó GK besorolású terület kialakítását határozza el.** A módosítással érintett területet ingatlan-nyilvántartás szerinti 128/1, 128/2 és 128/3 helyrajzi számon nyilvántartott földrészletet kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
2. Bátor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlanokat érintő településrendezési célok megvalósítása érdekében a településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárást a fentiek szerint módosítva folytatja le.
3. Bátor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a döntés végrehajtásával kapcsolatos intézkedések megtételére, valamint a 21/2021/X.25./ számú határozattal elfogadott a rendezési terv módosítására vonatkozó tervezői feladatok vállalkozási szerződésének módosítását a megváltozott feladat nagyságával összefüggésben kezdeményezze **600 000,- Ft vállalási díj** összegre.

Határidő: azonnal

Felelős: Pallagi Alfréd Polgármester

Hortobágyi Szilveszter: A konzultáción elhangzottak lettek javaslatba foglalva, ennek megfelelően zajlana a rendezési terv módosítása.
A vállalkozói szerződést is módosítani kell.

Pallagi Alfréd: Kérdezem a testületi tagokat, hogy elfogadható-e a javaslat Bátor Község Településszerkezeti Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosítására.

Kérem a testület tagjait, szavazzunk arról, hogy elfogadható-e a javaslat Bátor Község Településszerkezeti Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosítására.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 2 ellenében az alábbi határozatot hozta

69/2021 (XI.24.) képviselő-testületi határozat:

Bátor községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 19/2021/X.13./ számú határozatában elfogadott a település rendezési eszközök módosítására vonatkozó koncepciót az alábbiak szerint módosítja :

1. Bátor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a település hosszútávú közérdekű településfejlesztési céljainak elérése érdekében a Bátor 128/1, 128/2 és 128/3 helyrajzi számú földrészletek, Hunyadi János út (24125. jelű Hevesaranyos bekötőút) – Ady Endre utca – Aranyos-patak – József Attila utca által határolt területre a **jelenlegi GK- besorolástól eltérő a környező laktóterület védelmét jobban védő, szigorúbb feltételeket tartalmazó GK besorolású terület kialakítását határozza el.** A módosítással érintett területet ingatlan-nyilvántartás szerinti 128/1, 128/2 és 128/3 helyrajzi számon nyilvántartott földrészletet kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
2. Bátor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlanokat érintő településrendezési célok megvalósítása érdekében a településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárást a fentiek szerint módosítva folytatja le.
3. Bátor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a döntés végrehajtásával kapcsolatos intézkedések megtételére, valamint a 21/2021/X.25./ számú határozattal elfogadott a rendezési terv módosítására vonatkozó tervezői feladatok vállalkozási szerződésének módosítását a megváltozott feladat nagyságával összefüggésben kezdeményezze **600 000,- Ft vállalási díj** összegre.

Határidő: azonnal

Felelős: Pallagi Alfréd Polgármester

Pallagi Alfréd: Kérdezem a testületi tagokat, hogy a megjelent Sallai Györgynek szót adjunk?

A Képviselő-testület 5 egybehangzó igen szavazattal határozathozatal nélkül elfogadja, hogy Sallai György szót kapjon.

Sallai György: A kérdésem az lenne, hogy mi változik az új besorolás után és milyen zajhatás tartható? Naponta 50 decibelt kell biztosítani?

Hortobágyi Szilveszter: A testület hozott egy határozatot, a rendezési terv módosításával kapcsolatban. A falugyűlésen derült ki, hogy a terület ugyan nem bizonyítottan, de valószínűleg Martin salakkal szennyezett. Ez a felmerült tény az átgondolását kívánta a már meghozott határozatnak. Két lehetőség merült fel. Az egyik, hogy más övezeti besorolást kapjon a terület, a másik, hogy korlátozni kell az ott folytatható tevékenységeket, a rendezési terv módosításával. Ez utóbbira vonatkozik az elfogadott határozat.

2. Napirendi pont: Egyebek

Előterjesztő: Pallagi Alfréd polgármester

Ezennel felkérem Okosné Ötvös Viktóriát, mint közművelődési szervezőt, tájékoztassa a jelen lévő testületet a betlehemi dekoráció terveiről.

Okosné Ötvös Viktória: Tisztelt Képviselő testület!

A javaslatom Dósa Csilla által készített kézműves betlehemi dekoráció, mely 100.000 Ft értékű.

Klein Dávid: Úgy gondolom, hogy egy sík képért ez irreális összeg.

Ficzere Mónika: Én is sokallom a 100.000 Ft-ot egy képért, inkább bábokat javasolnék.

Pallagi Alfréd: Mivel nem volt az elmúlt időben nagyobb rendezvény, és támogatást kaptunk a falunapra is így körülbelül egy millió forint áll még rendelkezésünkre, amiből megvalósítható lenne ez a betlehemi dekoráció.

Felkérem a testületi tagokat, hogy határozzuk meg azt az összeget, amiből ez megvalósítható.

Hortobágyi Szilveszter: Tájékoztatom a képviselő testületet, hogy 2021. december 31-ig a 2021 évi normatív állami támogatás elszámolhatósága érdekében minimum 500.000 Ft-ot el kell költeni. Ez az összeg akár a betlehemet, akár az adventtel kapcsolatos tevékenységeket fedezheti. 2022. április 30-ig el kell elszámolni a Magyar Falu programban elnyert 1 000 000,- Ft támogatással.

Okosné Ötvös Viktória: Van egy kötelező nyitva tartás december 1.-től amit nekem produkálni kell. Kellékekre volna szükség, ahhoz, hogy bármi jellegű tevékenységet tudjak biztosítani a gyerekek számára. Eszközök beszerzésére is lehetne költeni ebből az összegből.

Ficzere Mónika: Lesznek-e meghirdetve programok is?

Okosné Ötvös Viktória: Ez egy kötelező nyitva tartás.

Pallagi Alfréd: Kérdezem a testületet, mennyit szán a betlehemre?
400.000Ft-ot elfogadnak?

Kérem a testület tagjait, szavazzunk arról, hogy 730.000Ft értékben vásároljon az önkormányzat betlehemi dekorációt.

Határozati javaslat:

...../2021 (XI.24.) képviselő-testületi határozat:

Bátor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat 730.000Ft értékben vásároljon betlehemi dekorációt.

Felelős: Pallagi Alfréd polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

70/2021 (XI.24.) képviselő-testületi határozat:

Bátor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat 730.000Ft értékben vásároljon betlehemi dekorációt

Felelős: Pallagi Alfréd polgármester

Határidő: azonnal

Hortobágyi Szilveszter: A közművelődési feladatok szervezését ellátását jelen van Okosné Ötvös Viktória, mindenki tudja, hogy erre az évre Bátor és Hevesaranyos Községi Önkormányzatok szerződést kötöttek az NMI-vel közös foglalkoztatásra. Ez azt jelenti, hogy az NMI finanszírozta a közművelődési asszisztens bérét azzal a feltétellel, hogy 2021. december 1-

től legalább 6 hónap időtartamra a két önkormányzat közösen foglalkoztatja tovább a közművelődési asszisztent. A két önkormányzat polgármestere megállapodott abban, hogy Bátor gesztorálásával a munkáltató és Hevesaranyos a hozzájáruló. Egy éves időtartamú szerződésről van szó. Ennek a költségei 50-50%-ban osztódik meg a két település között, nem lakosság arányosan. A testületnek dönteni kell arról, hogy Bátor önkormányzat vállalja-e a gesztor szerepet.

Pallagi Alfréd: Kérdezem a testületi tagokat, hogy Hevesaranyos Bátor önkormányzatok közül Bátor vállalja-e a gesztorálást?

Kérem a testület tagjait, szavazzunk arról, hogy Hevesaranyos Bátor önkormányzatok közül Bátor vállalja-e a gesztorálást?

Határozati javaslat:

...../2021 (XI.24.) képviselő-testületi határozat:

Bátor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bátor Község Önkormányzata vállalja a gesztor szerepét, azaz Bátor Község lesz a munkáltatója a közművelődési munkatársnak.

Felelős: Pallagi Alfréd polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

71/2021 (XI.24.) képviselő-testületi határozat:

Bátor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bátor Község Önkormányzata vállalja a gesztor szerepét, azaz Bátor Község lesz a munkáltatója a közművelődési munkatársnak.

Felelős: Pallagi Alfréd polgármester

Határidő: azonnal

Hortobágyi Szilveszter kérte a képviselő-testületet a következő rendelet elfogadására

**Bátor Községi Önkormányzat Képviselő-
testületének...../2021/XI.24 önkormányzati rendelete**

egyszeri rendkívüli települési támogatásról

Bátor Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8 a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ (1) Bátor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek neveléséhez, gondozásához való hozzájárulásként azon gyermekek részére, akik 2021 december 31-ig még nem töltik be 14. életévüket és életvitelszerűen Bátor településen élnek egyszeri rendkívüli települési támogatást biztosít.

(2) A támogatás mértéke: 3 000,- Ft természetbeni támogatás, élelmiszer-csomag formájában.

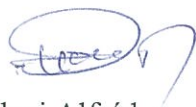
2.§.(1) Bátor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az időkorúak anyagi helyzetének javítása érdekében egyszeri települési támogatást nyújt, minden 2021. december 31-ig 65. életévét betöltő, életvitelszerűen Bátor településen élőknek.

(2) A támogatás mértéke: 10 000,- Ft pénzbeni támogatás.

3.§. (1) A támogatásról kérelem, és rászorultsági vizsgálat nélkül a Polgármester dönt.

4.§. Ez a rendelet kihirdetésekor lép hatályba, és 2021. december 31-én hatályát veszti.

Bátor, 2021. november 24



Pallagi Alfréd

Polgármester

Hortobágyi Szilveszter

Jegyző

Pallagi Alfréd polgármester kéri, aki egyetért a rendeleti javaslattal, az kézfelnyújtással szavazzon!

Szavazás:

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta az alábbi rendleletet:

Bátor Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2021/XI.24 önkormányzati rendelete

egyszeri rendkívüli települési támogatásról

Bátor Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8 a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ (1) Bátor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek neveléséhez, gondozásához való hozzájárulásként azon gyermekek részére akik 2021 december 31-ig még

nem töltik be 14. életévüket és életvitelszerűen Bátor településen élnek egyszeri rendkívüli települési támogatást biztosít.

(2) A támogatás mértéke: 3 000,- Ft természetbeni támogatás, élelmiszer-csomag formájában.

2.§.(1) Bátor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az időkorúak anyagi helyzetének javítása érdekében egyszerit települési támogatást nyújt, minden 2021. december 31-ig 65. életévét betöltő, életvitelszerűen Bátor településen élőknek.

(2) A támogatás mértéke: 10 000,- Ft pénzbani támogatás.

3.§. (1) A támogatásról kérelem, és rászorultsági vizsgálat nélkül a Polgármester dönt.

4.§. Ez a rendelet kihirdetésekor lép hatályba, és 2021. december 31-én hatályát veszti.

Bátor, 2021. november 24


Pallagi Alfréd

Polgármester

Hortobágyi Szilveszter

Jegyző

**Előterjesztés Pallagi Alfréd polgármester jutalmának megállapítási javaslatáról.
Előterjesztő: Posztós Károly Alpolgármester**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Möt.v.) 225/H. § (1) bekezdése értelmében „*A képviselő-testület határozatával jutalmat állapíthat meg a polgármesternek meghatározott időszakban végzett munkája értékelése alapján. A jutalom évi mértéke nem haladhatja meg a polgármestert megillető illetmény vagy tiszteletdíj hat havi összegét.*”

A polgármester illetményének, költségtérítésének mértékét a Möt.v. tételesen határozza meg, mely az 500 fő lakosság szám alatti település főállású polgármestere esetében a helyettes államtitkár illetményének 40%-a, összességében bruttó **299 200,- Ft**.

Polgármester a község megelégedésére végezte és végzi munkáját, ezért véleményem szerint méltatlan, hogy jövedelme meghatározására a Möt.v. ilyen alacsony mértékben ad lehetőséget. Áldozatos munkájának megfelelő módon történő elismerésére részére történő jutalom megállapítása formájában nyílik lehetőség. Ezáltal elismerhetővé válik az eredményesen végzett munka. A jutalom megállapítása a Möt.v. alapján a képviselő-testület mérlegelési jogköre.

Fentiek figyelembevételével javaslom polgármester úr jutalmának 2 havi illetményének összegében történő megállapítását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Klein Dávid: Én sokallom a 3 havi illetménynek megfelelő jutalmat, sok volt az önkormányzat kiadása, a pályázatokhoz szükséges önerő sok pénzét elviszi a falunak.

Hortobágyi Szilveszter: A jutalomra a megtakarítások nyújtanak fedezete. 2021-re nem volt tervezve jutalom, de a tartalékból vehető ki az összeg, és van rá fedezet.

Ficzere Mónika: Én 1 havi jutalmat javaslok. A testületi tagok tudomása nélkül bevállalta az önkormányzat. hogy 1.200.000 Ft-ot kifizet Egercsehinek a szociális normatíva visszafizetéséhez hozzájárulásként, melyben Bátor település vétlen volt.

Posztós Károly alpolgármester átveszi a szót. A polgármester urat érintettsége miatt a szavazásból ki kell zárni.

Határozati javaslat:

.../2021. (XI.24.) képviselő-testületi határozat

Bátor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pallagi Alfréd polgármestert a polgármesteri jutalom megállapítására vonatkozó döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: alpolgármester

Szavazás:

A képviselő-testület 4 igen szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

Határozat:

72/2021. (XI.24.) képviselő-testületi határozat

Bátor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pallagi Alfréd polgármestert a polgármesteri jutalom megállapítására vonatkozó döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: alpolgármester

Posztós Károly alpolgármester: Az én javaslatom 3 havi jutalom megállapítása. Kérem szavazzunk!

Határozati javaslat:

.../2021. (XI.24) képviselő-testületi határozat

Bátor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pallagi Alfréd polgármestert 3 havi illetményének megfelelő összegű, **897 600,- Ft** jutalomban részesíti.

Határidő: azonnal

Felelős: alpolgármester

A képviselő testület 2 igen szavazattal 2 nem ellenében a javaslatot nem fogadta el.

Ficzere Mónika: Az én javaslatom 1 havi jutalom megállapítása.

Posztós Károly alpolgármester: Kérem szavazzunk a javaslatról.

Határozati javaslat:

.../2021. (XI.24) képviselő-testületi határozat

Bátor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pallagi Alfréd polgármestert 1 havi illetményének megfelelő összegű, **299 200,- Ft** jutalomban részesíti.

Határidő: azonnal

Felelős: alpolgármester

A képviselő testület 2 igen szavazattal 2 nem ellenében a javaslatot nem fogadta el.

Posztós Károly alpolgármester: Újabb javaslatom 2 havi jutalom megállapítása.
Kérem szavazzunk!

Határozati javaslat:

.../2021. (XI.24) képviselő-testületi határozat

Bátor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pallagi Alfréd polgármestert 2 havi illetményének megfelelő összegű, **598 400,- Ft** jutalomban részesíti.

Határidő: azonnal

Felelős: alpolgármester

A képviselő-testület 4 igen szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

Határozat:

73/2021 (XI.24.) képviselő-testületi határozat:

Bátor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pallagi Alfréd polgármestert 2 havi illetményének megfelelő összegű, **598 400,- Ft** jutalomban részesíti.

Határidő: azonnal

Felelős: alpolgármester

Pallagi Alfréd polgármester: Tisztelt testület, javasolnám a Bátor a Bátoraké Egyesület támogatását, 90.000 Ft-nyi összeggel. Mikulás ünnepséget rendez az egyesület a batori gyermekek részére és ehhez kérték az Önkormányzat támogatását.

Határozati javaslat

.../2021. (XI.24) képviselő-testületi határozat

Bátor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 90.000 Ft-al támogatja a Bátor a Bátoraké Egyesületet.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

Határozat:

74/2021 (XI.24.) képviselő-testületi határozat:

Bátor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 90.000 Ft-al támogatja a Bátor a Bátraké Egyesületet.

Határidő: azonnal
Felelős: alpolgármester

Pallagi Alfréd polgármester kérdezi van-e további kérdés, hozzászólás. Hozzászólás nem volt, a polgármester a nyílt ülést lezárta.


Pallagi Alfréd
polgármester




Hortobágyi Szilveszter
jegyző

