

Jegyzőkönyv

Készült: Bátor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. augusztus 24. napján 13:00 órai kezdettel a Bátor, Kossuth u. 7/b. sz. alatti üléstermében megtartott testületi ülésről.

Jelen vannak: Pallagi Alfréd polgármester
Horváth Ferencné képviselő
Posztós Károly István képviselő
Klein Dávid képviselő

Jelzte távolmaradását: Ficzeré Mónika képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Hortobágyi Szilveszter jegyző
dr. Farkas Georgina aljegyző

Jegyzőkönyvvezető: dr. Farkas Georgina aljegyző

Pallagi Alfréd polgármester: Köszönti a megjelenteket, képviselőtársait. Megállapítja, hogy a testületi ülés 4 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. Elmondja, hogy Ficzeré Mónika képviselő jelezte a távolmaradását.

Javasolt napirendi pontok:

1.Napirendi pont: Önkormányzati tulajdonú ingatlanok átminősítése
Előterjesztő: Pallagi Alfréd polgármester

2.Napirendi pont: Tanösvény Szabályzatának megvitatása
Előterjesztő: Pallagi Alfréd polgármester

3.Napirendi pont: Egyebek

A polgármester kéri, hogy a napirendről szavazni szíveskedjen a képviselő-testület.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal határozathozatal nélkül elfogadja a napirend tárgyalását a javaslat szerint.

Napirendi pontok tárgyalása:

1.Napirendi pont: Önkormányzati tulajdonú ingatlanok átminősítése

Előterjesztő: Pallagi Alfréd polgármester

2.Napirendi pont: Tanösvény Szabályzatának megvitatása

Előterjesztő: Pallagi Alfréd polgármester

3.Napirendi pont: Egyebek

1. Napirendi pont: Önkormányzati tulajdonú ingatlanok átminősítése

Előterjesztő: Pallagi Alfréd polgármester

Pallagi Alfréd polgármester: Elmondja, hogy mindenki megkapta a napirendi pontokhoz tartozó előterjesztéseket. Kérdezi, van-e valakinek hozzáfűzni valója az abban foglaltakhoz.

Előterjesztés

**Bátor Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. augusztus 24-én tartandó ülésére**

Előterjesztő:

A napirendet tárgyaló ülés típusa-1:

A napirendet tárgyaló ülés típusa-2

A rendelet elfogadásához szükséges többség típusát:

A szavazás módja:

Készítette:

Pallagi Alfréd polgármester

nyílt / zárt

rendes / rendkívüli

egyszerű / minősített

nyílt / titkos

dr. Farkas Georgina aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Bertók Gábor 3336 Bátor Hegyalja út 4. sz. alatti lakos kérelmet terjesztett elő hivatalomnál, miszerint az önkormányzat tulajdonát képező 296 hrsz-ú, forgalomképtelen kivett közterület művelési ágú ingatlan meg kívánja vásárolni annak érdekében, hogy az Ő ingatlanát közvetlenül meg lehessen közelíteni a közútról.

Ahhoz, hogy a kérelemben szereplő ingatlan adás- vételi szerződés tárgya lehessen, az ingatlanak forgalomképes belterületi ingatlanak kell lennie.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő- testületet az előterjesztés szerinti határozat tervezetet tárgyalja meg és fogadja el!

.../2022. (.....) sz. képviselő- testületi határozat

Bátor Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a Bátor területén lévő forgalomképtelen, kivett közterület művelési ágú 296 hrsz-ú ingatlant át kívánja minősíteni forgalomképes kivett belterületi ingatlanná, majd azt értékbecslést követően értékesíteni kívánja Bertók Gábor Bátor Hegyalja út 4. sz. alatti lakos részére.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Hozzászólás hiányában a képviselő- testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

34/2022. (VIII.24.) sz. képviselő- testületi határozat

Bátor Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a Bátor területén lévő forgalomképtelen, kivett közterület művelési ágú 296 hrsz-ú ingatlant át kívánja minősíteni forgalomképes kivett belterületi ingatlanná, majd azt értékbecslést követően értékesíteni kívánja Bertók Gábor Bátor Hegyalja út 4. sz. alatti lakos részére.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Előterjesztés
Bátor Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. augusztus 24-én tartandó ülésére

Előterjesztő:

A napirendet tárgyaló ülés típusa-1:

A napirendet tárgyaló ülés típusa-2

A határozat elfogadásához szükséges többség típusát:

A szavazás módja:

Készítette:

Pallagi Alfréd polgármester

nyílt / zárt

rendes / rendkívüli

egyszerű / minősített

nyílt / titkos

dr. Farkas Georgina aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Kovács Péter 3336 Bátor Hunyadi út 44. sz. alatti lakos kérelmet terjesztett elő hivatalomnál, miszerint az önkormányzat tulajdonát képező 538 hrsz-ú és 556 hrsz-ú, forgalomképtelen kivett közút művelési ágú ingatlanokat meg kívánja vásárolni annak érdekében, hogy az Ő ingatlanát közvetlenül meg lehessen közelíteni a közútról. Bátor község önkormányzata a 20/2020. (VIII.05.) sz. határozatában már döntött az átminősítésről és az eladásról, ám a határozatban foglaltak nem kerültek teljesítésre.

Ahhoz, hogy az átminősítési eljárás lefolytatásra kerüljön, és a korábbi határozat végrehajtható legyen szükséges a képviselő- testületnek újabb határozat hozatalra.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő- testületet az előterjesztés szerinti határozat tervezetet tárgyalja meg és fogadja el!

.../2022. (.....) sz. képviselő- testületi határozat

Bátor Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a Bátor területén lévő forgalomképtelen, kivett közút művelési ágú 556 hrsz-ú és 538 hrsz-ú ingatlanokat át kívánja minősíteni forgalomképes kivett belterületi ingatlanná, majd azt értébecslést követően értékesíteni kívánja Dr. Kovács Péter 3336 Bátor Hunyadi út 44. sz. alatti lakos részére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Hozzászólás hiányában a képviselő- testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

35/2022. (VIII.24.) sz. képviselő- testületi határozat

Bátor Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a Bátor területén lévő forgalomképtelen, kivett közút művelési ágú 556 hrsz-ú és 538 hrsz-ú ingatlanokat át kívánja minősíteni forgalomképes kivett belterületi ingatlanná, majd azt értébecslést követően értékesíteni kívánja Dr. Kovács Péter 3336 Bátor Hunyadi út 44. sz. alatti lakos részére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

2. Napirendi pont: Tanösvény Szabályzatának megvitatása

Előterjesztő: Pallagi Alfréd polgármester

Pallagi Alfréd polgármester: Elmondja, hogy a 2022. június 22-én megtartott képviselő-testületi ülésen a Malerd Kft, Pallagi László és Mag László a Bátori Tanösvényre vonatkozó szabályzat megalkotását kérték különböző okok miatt.

Hortobágyi Szilveszter jegyző: Elmondja, hogy meglátása szerint a kérelem beemelhető a szabályzatba. A korlátozás bejelentéshez kötött. Kérdezi, hogy az önkormányzat vállalja-e a működtetést, vagy más opciót kell találni rá.

Klein Dávid képviselő: Elmondja, hogy elviekben lehetne civil egyesület is a működtetésért felelős. Ugyanakkor jelen pillanatban nincs megállapodás senkivel sem erre vonatkozóan.

Hortobágyi Szilveszter jegyző: Válaszolja, hogy akkor az önkormányzatnak kell maradnia a működtetőnek.

10. állomáspon

47.982252083611556, 20.263802865690565

11. állomáspon

47.990321022021206, 20.26179246950656

12. állomáspon

47.99084941748174, 20.26338874776415

A Tanösvényen szemetet elhagyni tilos, állatot csak pórázon szabad sétáltatni.

A Tanösvényt kizárólag gyalogosan lehet látogatni.

A Tanösvényt mindenki saját felelősségére használhatja.

Az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 94.§-a szerint:

„(1) Az erdőgazdálkodó átmenetileg korlátozhatja és feltételhez kötheti az erdő egyes részeinek látogatását, amennyiben az ott-tartózkodás

a) életet vagy testi épséget veszélyeztet, vagy

b) az egyes erdőgazdálkodási munkák végzését veszélyeztet vagy akadályozza.

(2) A vadászat időtartamára a vadászatra jogosult az erdőgazdálkodó hozzájárulásával átmenetileg korlátozhatja az erdő egyes részeinek a látogatását.”

A hivatkozott jogszabályhely szerint az erdőgazdálkodó és a vadászatra jogosult korlátozhatja a Tanösvény használatát, melyet a helyben szokásos módon, a Tanösvény hivatalos honlapján és az önkormányzat hirdetőtábláján, illetve az érintett területen kihelyezett figyelmeztető táblán valósul meg. A fenntartó rendkívüli helyzetben korlátozhatja a Tanösvény használatát abban az esetben, ha a vadászatra jogosult és az erdőgazdálkodó nem korlátozza azt.

Bátor, 2022. augusztus 24.

Pallagi Alfréd
polgármester

A képviselő- testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

36/2022. (VIII.24.) sz. képviselő- testületi határozat

Bátor Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Bátor Tanösvény Szabályzatát.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Pallagi Alfréd polgármester: Kéri, hogy a képviselő- testület szavazzon a Bátori Tanösvény Szabályzatának tartalmáról az alábbiak szerint:

Bátori Tanösvény Szabályzata

Bátor Község Önkormányzat Képviselő- testülete a .../2022.(...) sz. határozatával elfogadta az alábbi szabályzatot:

A Bátori Tanösvény tulajdonosa és fenntartója Bátor Község Önkormányzata.

A Szabályzat kiterjed:

- a Tanösvény fenntartójára,
- az erdőgazdálkodóra,
- vadászati jog gyakorlójára,
- a Tanösvény használóira.

A Szabályzat 2022. szeptember 1. napjától hatályos.

A Tanösvény 8,6 km hosszan helyezkedik el, mely 12 állomáspontról áll. Az állomáspontról az alábbi GPS koordinátáknál helyezkednek el:

1. állomáspontról
47.989632228502124, 20.268651801986735

2. állomáspontról
47.993890, 20.274883

3. állomáspontról
47.99252949215391, 20.276414755016273

4. állomáspontról
47.989341, 20.279412

5. állomáspontról
47.98960291770653, 20.28023468294482

6. állomáspontról
47.97991089100249, 20.282883834574818

7. állomáspontról
47.975452, 20.274930

8. állomáspontról
47.97860708047885, 20.265349971329528

9. állomáspontról
47.982777498493654, 20.263393805050285

3. Egyéb ügyek

Posztós Károly képviselő: Tájékoztatásul elmondja, hogy úgy alakult a gyermekeklétszám, hogy 2 fordulóval el lehet szállítani a gyermekeket az egerbocsi óvodába és iskolába, így a korábbi gyakorlat folytatódhat.

Pallagi Alfréd polgármester egyéb hozzászólás hiányában az ülést bezárja 14.00-kor, és zárt ülés keretében folytatódik a képviselő- testületi ülés.

kmf


Pallagi Alfréd
polgármester




Hortobágyi Szilveszter
jegyző



